

Số: 418/TB-THADS

Huế, ngày 17 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2025/KDTM-ST ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 01/QĐ-THADS.KV4 ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 831/QĐ-THADS ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-THADS ngày 11/12/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh hiện trạng và kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 17/12/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế, địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 767, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại: Lô L28 khu đô thị mới An Cựu, phường An Đông, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là phường An Cựu, thành phố Huế) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG982301, số vào sổ cấp GCN CS/00007-2023 30-116 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 09/01/2023 đứng tên ông Hoàng Đức Hoài .

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

3. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17/12/2025 đến hết ngày 19/12/2025 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 16 Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS T.P.Huế;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV1-Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thiện Huy